

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: SOWILO s.r.o.

Námestie slobody 2, 093 01 Vranov nad Topľou

Zastúpená: Mariánom Sisákom

konateľom spoločnosti

Bankové spojenie: Tatra banka, a. s. IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Obec Sačurov

Osloboditeľov 385, 094 13 Sačurov

Zastúpená: Petrom Barátom

starostom obce

Bankové spojenie: Prima banka, a.s., IBAN:

(ďalej len „nájomca“)

Článok II.

Právny vzťah k prenajímanej nehnuteľnosti a predmet nájmu

1/ Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 2777, Okres: Vranov nad Topľou, Obec: SAČUROV, Katastrálne územie: Sačurov a to: pozemku C KN parcelné číslo 1090/37, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 14729 m².

2/ Geometrickým plánom vyhotoveným dňa 16.04.2018 spoločnosťou Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou od č. 37355660 – 9/2018 bola:

- z pozemku CKN parcelné číslo 1090/37 vyčlenená časť o výmere 700 m², z ktorej bol novovytvorený pozemok CKN parcelné číslo 1090/61, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 700 m².

3/ Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do odplatného užívania novovytvorenú nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 2/ tohto článku (ďalej len „predmet nájmu“) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

4/ Obecné zastupiteľstvo Obce Sačurov schválilo prenájom predmetu nájmu na svojom zasadnutí dňa 09.05.2018, uznesením č. 300/2018.

3/ Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať iba vo forme písomných vzájomne odsúhlasených dodatkov k tejto zmluve.

4/ Táto zmluva je vyhotovená v dvoch originálnych rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

5/ Zmluvné strany zhoďne vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, tejto porozumeli, že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bez omylu, pričom prejavy vôle zmluvných strán sú zrozumiteľné a určité, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Vo Vranove n/T, dňa 13.06.2018

V Sačurove, dňa . 13.06.2018

Príslušnosť: _____

Nájomca: _____

.....
konateľ spoločnosti SOWILO s.r.o.

.....
Peter Barát
starosta Obce Sačurov